

31/2017

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovení §536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb .Obchodného zákonníka a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov.

Číslo zmluvy objednávateľa 31/2017

Číslo zmluvy zhotoviteľa 01/2017

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Bánovce nad Ondavou
sídlo: obecný úrad č. 191
07204

Zastúpená: Ľudmila Ďurčáková –starostka obce

IČO: 00325015

DIČ: 2020738742

Bankové spojenie: Príma banka a.s. pobočka Michalovce

IBAN: SK9856000000004239397001

Mobil: 056/6495311, 0911566435

E-mail: ocu.banovce@mail.t-com.sk

Zhotoviteľ: JaN-DACH s.r.o.
Vihorlatská 2
Michalovce, 071 01

Zodpovedný zástupca: Ing. Ján Vajda

IČO: 47425199

DIČ: 2023861191

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa; číslo účtu: 5050604198/0900

IBAN: SK8909000000005050604198

SWIFT: GIBASKBX

Mobil: 0948 717 710

E-mail: jandach@jandach.sk

I.

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok postupu verejného obstarávateľa (v tejto zmluve uvedeného ako objednávateľ) pri zákazke na vykonanie diela v zmysle zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o VO).
2. Na základe úspešnej ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní uskutočnenej podľa zákona o VO, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy za účelom vykonania diela v súlade s článkom II. zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, a to:

Oprava strechy obecného úradu v Bánovciach nad Ondavou

(ďalej len „dielo“)

2. Miesto vykonania diela je adresa : Bánovce nad Ondavou č. 191, budova Obecného úradu.

Predmet zákazky je podrobne opísaný vo výzve na predkladanie cenových ponúk ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve.

III.

Čas plnenia

1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať zmluvné práce v plnom rozsahu a odovzdať kompletne dielo objednávateľovi do *tridsať pracovných dní* od podpísania tejto zmluvy. V prípade skoršieho ukončenia prác sa objednávateľ zaväzuje prebrať dielo do *troch pracovných dní*.

Počas vyhotovenia diela poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, ak vznikne potreba v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Termín začatia stavebných prác **23.10.2017**

Termín odovzdania staveniska pre vykonávanie stavebných prác objednávateľom zhotoviteľovi **23.10.2017**

Termín dokončenia **23.11.2017**

IV.

Cena dodávok a prác, platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela je určená na základe výsledku verejného obstarávania, v súlade s ponukou zhotoviteľa a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších zmien a doplnkov. Podľa predloženej cenovej ponuky na rekonštrukciu strechy sa cena považuje za konečnú a pevnú, obsahuje všetky priame alebo nepriame náklady súvisiace s realizáciou diela, ktorú je možné meniť iba v prípade dohodnutej zmeny v rozsahu plnenia a výslovne schválených a podpísaných objednávateľom vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
2. V zmluvnej cene je zahrnutá DPH 20% v zmysle platných právnych predpisov.
3. Dojednanú cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi v dvoch častiach na základe fakturácie a to nasledovne: 50 % - 3 072,25 € pri podpise zmluvy a

50 % - 3 072,26,- € do 7 dní od prevzatia diela.

Celková cena vrátane DPH: 6 144,51 €

4. Cenu za dielo uhradí objednávateľ prevodom na účet po jednotlivých častiach. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania zmluvy o dielo. Druhú splátku vo výške 50% z celkovej sumy uhradí na základe fakturácie do 7 dní od prevzatia diela prevodom na účet zhotoviteľa.
5. Objednávateľ sa zaväzuje písomne potvrdiť prevzatie diela do troch dní od spoločného odovzdania podľa zápisu v stavebnom denníku .

V.

Vlastnícke právo

1. Vlastnícke právo k predmetu stavby prechádza na objednávateľa prevzatím diela po dodržaní článku č.IV ./ Dielo je majetkom zhotoviteľa až do vyplatenia celkovej ceny/

VI.

Vykonanie prác, odovzdanie diela a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa predmetu zmluvy v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym a dodacím podmienkam, ktoré sú stanovené príslušnými zákonmi a STN.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom .
4. Na vykonané stavebné práce poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi záručnú lehotu v trvaní 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa prevzatia stavebných prác objednávateľom. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela .ale

zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste.

5. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za vykonanie diela, ako aj za poriadok na stavenisku, bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím sa oprávnené zdržiavajú v priestore staveniska, zabezpečí ich vybavenie ochrannými a pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia.

VII.

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania diela v rozsahu a obsahu tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z ceny uvedenej v článku IV. Za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v zmysle článku IV. Tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z nezaplátenej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

VIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nesplnenie / porušenie povinností vyplývajúcich tejto zmluvy

IX.

Záverečné ustanovenia

1. V prípade, že medzi zmluvnými stranami dôjde k vzniku rozporov, zaväzujú sa zmluvné strany tieto rozpory riešiť predovšetkým zmierovacou cestou a v prípade nedosiahnutia konsenzu sa ktorákoľvek poškodená strana môže obrátiť so svojimi nárokmi na vecne a miestne príslušný súd.
2. V prípadoch, ktoré nie sú osobitne dohodnuté v tejto zmluve, platia príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. V znení neskorších predpisov.
3. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva má päť strán a je vyhotovená v štyroch obsahovo zhodných rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve rovnopisy.

5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné poškodenie existujúceho stropu nakoľko po obhliadke je zrejmé že nespĺňa kvalitatívne a pevnostne normy. Zhotoviteľ bude brať maximálny ohľad nato aby nedošlo k jeho narušeniu a poškodeniu. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za prípadné zatečenie v prípade dažďa .
8. Táto zmluva je povinné zverejňovaná podľa § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

V Bánovciach nad Ondavou

dňa 18. 10. 2017


Za objednávateľa:



V Michalovciach

dňa 18.10.2017

Za zhotoviteľa:



JaNDACH s.r.o.
072 16 MATALOV...10...
IČO: 47 425 199
IČ DPH: SK2023861191
prevádzka: Vihorlatská 2, Michalovce

ZMLUVA ZVEREJNENÁ 18.10.2017