

44/5/2012-110

5/12

**Zmluva
o nájme nehnuteľnosti
12/2011**

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Bánovce nad Ondavou
IČO: 00325015
Zastúpený: Ludmilou Ďurčákovou
Sídlo: Obecný úrad Bánovce nad Ondavou 191
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 4239397001/5600
Telefón: 056/6495311
ďalej ako prenajímateľ

a

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice**

Zastúpená : Ing. Stanislavom Ďurčákom - predsedom predstavenstva
Ing. Radomírom Kočíškom - členom predstavenstva
Zapísaná v Súdnom registri, IČO: 360 5 480
Oddiel : Sa
Bankové sp : DEXIA Banka Slovensko, a.s. pobočka Michalovce
Číslo účtu : 4232478001/5600
IČO : 360 5 480
DIČ : 360 5 480
ďalej ako n

uzatvárajú túto zmluvu o nájme nehnuteľnosti

Prenajímateľ je spoluvlastníkom /resp. vlastníkom/ nehnuteľnosti v katastrálnom území: Bánovce nad Ondavou

LV	parc.č.	druh pozemku	výmera m ²	v podiele
2257	4419	trvalé trávnaté porasty	845	1/1
2257	3847	ostatné plochy	3537	1/1
2257	3811	zastav. plochy	16952	1/1

II.

Prenajímateľ prenajíma z nehnuteľností uvedených v bode I. tejto zmluvy časť vo výmere 18 m² za vzájomne dohodnuté nájomné ročne 1,- €.

Na prenajímaných nehnuteľnostiach sa budú nachádzať objekty čerpacích staníc v rámci stavby: „Trhovište - Bánovce nad Ondavou - Kanalizácia a ČOV“.

III.

Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú.

IV.

Nájomca sa zaväzuje platiť ročné nájomné prenajímateľovi v sume 1,€ vždy do konca kalendárneho roka.

V.

Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojený s užívaním uvedenej nehnuteľnosti.

Prenajímateľ vyhlasuje, že súhlasí s realizáciou čerpacích staníc v rámci projektu: Trhovište - Bánovce nad Ondavou - Kanalizácia a ČOV na nehnuteľnostiach uvedených v čl. I tejto zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy

VI.

Nájom nehnuteľností skončí dohodou, alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

VII.

Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VIII.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

IX.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku oboma stranami (MŽP SR a VVS, a.s.).

Ak k podpisu zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku nedôjde, ruší sa táto zmluva od počiatku.

X.

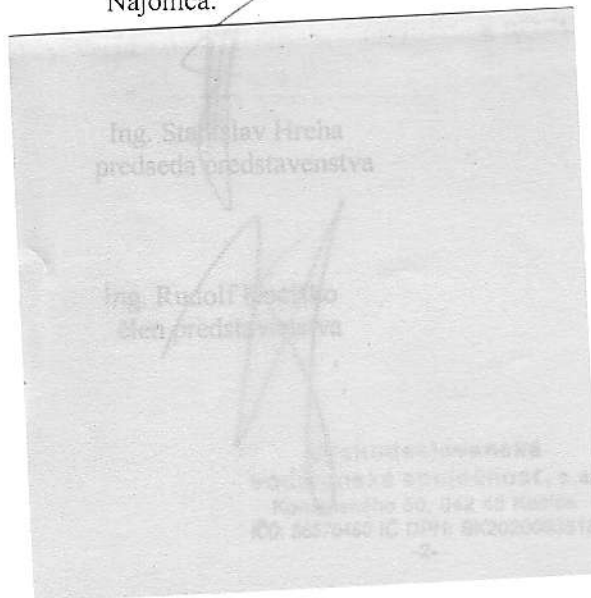
Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v piatich vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie zmluvy obdrží prenajímateľ a štyri vyhotovenia zmluvy obdrží nájomca.

V Košiciach, dňa 22-02-2012

Prenajímateľ:



Nájomca:



A large, stylized handwritten signature or mark is located in the bottom right corner of the page.