

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V BÁNOVCIACH NAD ONDAVOU

## Z Á P I S N I C A

napísaná z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou  
konaného dňa 11. júna 2021 o 17.30 hod. v kancelárii Obecného úradu  
v Bánovciach nad Ondavou

### Prítomní:

a) **starosta obce** : neprítomná -ospravedlnená

b) **poslanci OZ:**

Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

**Neprítomní:** ospravedlnený : Mgr. Dankaninová Alexandra  
neospravedlnený : -/-

c) **Ostatní:**

Marta Mišková – hlavná kontrolórka obce

Mgr. Beáta Baková - účtovníčka

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla zástupkyňa starostky obce p. Ľudmila Geročová, ktorá v úvode ospravedlnila neprítomnosť starostky obce zo zdravotných dôvodov, privítala prítomných a konštatovala, že toto bolo zvolané v súlade s § 12 odst. 1 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zároveň konštatovala, že z celkového počtu 7 poslancov OZ, na dnešnom zasadnutí sú prítomní 6 poslanci OZ, takže v zmysle § 12 odst. 2 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení je toto zasadnutie uznášaniaschopné.

Starostka obce p. Ľudmila Geročová oboznámila s návrhom programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a určenie overovateľov zápisnice .
3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ.
4. Návrh Záverečného účtu obce Bánovce nad Ondavou za rok 2020 a stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce.
5. Zmluva o prenájme pozemku - parcely číslo 32/1 k.ú. Bánovce nad Ond. - Mgr. Rastislav Fedorko a PaedDr. Iveta Fedorko Bánovce nad Ond. č. 254.
6. Rozpočet na výmenu krytiny - kino.
7. Zasypanie priekopy – prípad pána Mižíka
8. Zásady kontrolnej činnosti v obci s účinnosťou od 1.7.2021.
9. Návrh plánu práce o kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2021.
10. Rôzne.
11. Diskusia
12. Z á v e r

### **Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

Poslanec Ján Tomáš predniesol návrh na doplnenie do programu:

Za bod 9 doplniť bod 10: Riešenie čiernej skládky na ceste k ČOV

Za zmenu programu hlasovali všetci prítomní poslanci :

**Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

**Priebeh rokovania:**

**2. Určenie zapisovateľa a určenie overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku bola poverená : Marta Mišková

Za overovateľov zápisnice boli poverení títo poslanci : Peter Ľoch

Lukáš Dobák

**Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

**3. Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ. :**

Kontrolu uznesení previedla zástupkyňa starostky obce, ktorá konštatovala, že posledné zasadnutie OZ sa uskutočnilo 7.5.2021, na ktorom boli prijaté uznesenia od čísla 100-111. Uznesenia boli splnené. V závere bol predložený návrh na

**Uznesenie číslo 112**

**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**I. Berie na vedomie**

Informáciu o plnení uznesení zo dňa 7.5.2021.

**Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

**4. Návrh Záverečného účtu obce Bánovce nad Ondavou za rok 2020 a stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce.**

Predkladá: Marta Mišková –hlavná kontrolórka obce

Mgr. Beáta Baková – -účtovníčka

S návrhom záverečného účtu obce za rok 2020 v krátkosti oboznámila Beáta Baková – účtovníčka obce. Záverečný účet bol doručený všetkým poslancom e-mailovou poštou a tvorí prílohu zápisnice číslo 1.

S odborným stanoviskom HK k návrhu záverečného účtu obce za rok 2020 oboznámila p. Mišková HKO. Zároveň k tomu dodala, že stanovisko bolo odoslané každému poslancovi e-mailom .

Stanovisko HK tvorí prílohu zápisnice č. 2.

V rámci diskusie neboli vznesené pripomienky, bol predložený návrh na

**Uznesenie číslo 113**  
**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

**Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou**

**I. berie na vedomie:**

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Bánovce nad Ondavou za rok 2020

**II. schvaľuje**

- a) Záverečný účet obce Bánovce nad Ondavou za rok 2020
- b) Celoročné hospodárenie obce za rok 2020 bez výhrad
- c) **Prebytok rozpočtu v sume 12 588,09 Eur** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 1 181,81 Eur použiť na
- tvorbu rezervného fondu sumu ..... **11 406,28 Eur**
- d) **Zostatok finančných operácií v sume 2 111,42 Eur** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov navrhujeme použiť na :
- tvorbu rezervného fondu sumu ..... **2 111,42 Eur**
- e) Celková výška na tvorbu rezervného fondu je 13 517,70 Eur.

**Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

**5. Zmluva o prenájme pozemku - parcely číslo 32/1 k.ú. Bánovce nad Ond. - Mgr. Rastislav Fedorko a PaedDr. Iveta Fedorko Bánovce nad Ond. č. 254.**

Predkladá: Ľudmila Geročová – zastupca starostky obce

Mgr. Beáta Baková – účtovníčka

V úvode Geročová – zástupkyňa starostky obce dodala, že 7.5.2021 bol zverejnený zámer prenajať majetok obce Bánovce nad Ondavou parc. č. 32/1, LV č 1027 o výmere 510 m<sup>2</sup>, prenajímateľom Mgr Rastislav Fedorko a PaedDR Iveta Fedorko Bánovce nad Ond. č. d. 254 hodný osobitného zreteľa, schválený uznesením OZ číslo 107 zo dňa 7.5.2021 spočíva v tom, že je vlastníkom susednej parcely a pre obec je predmetná parcela 32/1 aktuálne iným spôsobom nevyužiteľná. Zmluva bude uzatvorená na obdobie 5 rokov do 31.12.2025. Ďalej dodala, že v žiadosti o prenájom menovaný má záujem o výsadbu ovocných stromov v počte 8 kusov, ktorá by siahala do polovice prenajatého pozemku, druhá časť by bola k dispozícií v prípade aktivít súvisiacich s demoláciou kúrie.

Mgr. Baková o oboznámila poslancov s návrhom zmluvy o prenájme.

**V rámci diskusie vystúpili:**

Ján Ľoch – mal dotaz k druhu výsadby ovocných stromov na uvedenej prenajímanej parcele, nie je mu to jasné aké stromy sú uvedené v žiadosti.

Ladislav Maťaš bol proti výsadbe stromov.

V závere sa všetci poslanci jednohlasne zhodli, že s nájmom súhlasia, avšak sú proti výsadbe akýchkoľvek ovocných stromov. Žiadali p. Bakovú, aby toto stanovisko OZ bolo pojaté v zmluve o prenájme.

Na základe oboznámenia so zmluvou a vznesených diskusných príspevkov bol predložený návrh na

**Uznesenie číslo 114**  
**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou

**I.) Schváľuje**

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 9 ods. 9 písm. e zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomnú 31/2021 na prenájom majetku obce - CKN parcelu č. 32/1 o výmere 510 m<sup>2</sup> na LV 1027 v k. ú. Bánovce nad Ondavou prenajímateľom Mgr. Rastislav Fedorko a PaedDR Iveta Fedorko Bánovce nad Ond. č. 254 od 1.7.2021 do 31.12.2025 výškou nájomného 0,033 Eur za m<sup>2</sup>, s výškou nájomného na rok 16,83 Eur.

**II. Poveruje**

Starostku obce p. Ľudmilu Ďurčákovú uzatvoriť nájomnú zmluvu o prenájme nehnuteľného majetku (obecného pozemku), v ktorej sa nájomca zaviazá, že bude dodržiavať podmienky nájmu uvedených v zmluve o prenájme v článku VI.

**Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

**6. Rozpočet na výmenu krytiny - kino.**

Predkladá: Ľudmila Geročová – zástup. starostka obce

K tomu dodala, že starostka obce už na predchádzajúcom zasadnutí OZ informovala o dezolátnom stave strechy na budove kina. Keďže projekty na Komunitné centrum neprešli a sumy cien materiálu stále stúpajú, mohlo by sa začať s najprv s prekrytím strechy a čerpať na to financie z Rezervného fondu. Realizovať sa to môže teraz z vlastných prostriedkov, lebo výzvu zrušili a raz nebola schválená žiadosť.

Preto požiadala poslancov, aby k tomu zaujali svoje stanovisko. Ďalej hovorila o premiestnení obecného úradu do Múzea – na prizemí, nakoľko budova je nevyužitá a obecný úrad má veľmi stiesnené podmienky, nemá priestory na archív, zasadačku atď.

**V rámci diskusie vystúpili:**

Dobák – k tomu dodal, že ceny materiálu idú hore, či obec bude mať na to finančné prostriedky, nakoľko je to dosť veľká plocha.

Tomáš – urobiť rozpočet, odborník, lebo strecha je v dezolátnom stave.

Urobiť rozpočet na rekonštrukciu pre obecný úrad a zobrať pôžičku a urobiť to naraz. Aj na ihrisku je problém, strecha zateká na javisku. Odkúpiť od starostky obce plech z jej domu a použiť na prekrytie javiska.

Čuhaničová, Ľoch, Mataš – urobiť svojpomocne prekrytie javiska na ihrisku.

Geročová – odporučila tento problém riešiť na nastavujúcom zastupiteľstve za prítomnosti starostky obce. S tým súhlasili aj ostatní poslanci a predložila návrh na

**Uznesenie číslo 115**  
**Z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou

**I. Berie na vedomie**

Informáciu o potrebe výmeny krytiny na budove kina

**Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Ľoch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

### **7. Zasypanie priekopy – prípad pána Mižíka**

Predkladá: Ľudmila Geročová – zástupca starostky obce – oboznámila s listom poslancov, v ktorom sa odvoláva na rozhodnutie OZ proti zasypaniu priekopy s tým, že on je vlastníkom aj uvedenej časti pozemku – priekopy .

#### **V rámci diskusie vystúpili:**

Geročová – aby sa predišlo nezhodám medzi menovaným odporučila vyžiadať geometrický plán na overenie vlastníckych vzťahov. S jej názorom jednohlasne súhlasili všetci prítomní poslanci a po overení vlastníckych vzťahov zaujmú svoje stanovisko. V závere bol predložený návrh na

### **Uznesenie číslo 116**

#### **Z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou

#### **I. Berie na vedomie**

Oboznámenie s listom p. Mižíka ohľadom zasypania priekopy

#### **II. Žiada**

Starostku obce vyžiadať od menovaného geometrický plán na overenie vlastníckych vzťahov uvedenej časti pozemku – priekopy .

#### **Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Loch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

### **8. Zásady kontrolnej činnosti v obci s účinnosťou od 1.7.2021.**

Predkladá: Mgr. Baková

K tomu dodala, že bol novelizovaný zákon o kontrolnej činnosti a z toho dôvodu bolo potrebné novelizovať Zásady o kontrolnej činnosti, ktoré doposiaľ platili.

V rámci diskusie poslanci nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, bol predložený návrh na

### **Uznesenie číslo 117**

#### **z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou

#### **I. S c h v á ľ u j e**

Zásady kontrolnej činnosti v obci s účinnosťou od 1.7.2021.

#### **Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Loch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

### **9. Návrh plánu práce o kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2021.**

Predkladá: Mišková Marta HKO k tomu dodala, že plán práce je stále otvorený a môže sa kedykoľvek doplniť. Plán práce tvorí prílohu zápisnice č. 3.

Nakoľko k plánu práce neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, bol predložený návrh na

#### **Uznesenie číslo 118 z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou

#### **I. Schváľuje**

Plán práce kontrolnej činnosti HK na II. Polrok 2021.

#### **Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Loch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

### **10. Riešenie čiernej skládky na ceste k ČOV.**

Predkladá: Ján Tomáš – poslanec OZ

Pri ceste, blízko k ČOV vzniká čierna skládka, s ktorou môže byť v budúcnosti problém. Doporučuje osadiť tabuľu “ zákaz sypania smetí” .

Geročová- obec na vlastné náklady odstráni skládku a osadí tabuľu.

V závere bol predložený návrh na

#### **Uznesenie číslo 119 z rokovania Obecného zastupiteľstva v Bánovciach nad Ondavou**

Obecné zastupiteľstvo v Bánovciach nad Ondavou

#### **I. žiada**

Starostku obce osadiť tabuľu „zákaz sypania smetí“ na uvedenej vznikajúcej čiernej skládke s upozornením uloženia pokuty.

#### **Hlasovanie:**

Za: Čuhaničová Mária, Dobák Lukáš, Geročová Ľudmila, Peter Loch, Maťaš Ladislav, Ján Tomáš

Proti: -0-

Zdržali sa hlasovania: -0-

### **11. Rôzne.**

P. Geročová - zástupkyňa starostky obce informovala o aktivitách, ktoré mala p. starostka zabezpečiť od posledného zasadnutia OZ a to:

- a) Studňa - ponorka v studni na lukách opravená.
- b) Pieskovisko – Materská škola – urobené svojpomocne
- c) Štiepka vyvezená.
- d) Značka od ČOV smerom do dediny pred Pieskami osadená.

### **12. Diskusia**

Tomáš - po skončení pracovnej doby zamykať bránu za obecným úradom.

Tomáš – či chodia deti do krúžkov, kde obec prispieva - CVČ

Baková – skutočnú dochádzku žiakov pre podklad k zmluvám priebežne overuje u rodičov.

Mašaš – kľúče na zamykanie sú na každej bráne, zadná je uzamknutá, predná je otvorená nakoľko občania obce vozia na skládku konáre aj počas soboty.

Tomáš – či sa drví – konáre na skládke za požiarnou zbrojnicou.

Dotaz, že nová kosačka je pokazená, ako je možné, že sa roztrhol klinový remeň. Čo bolo príčinou. Či sa nekosí vysoká tráva naraz, tá by sa mala kosiť na viackrát. Kto to zavinil.

Baková – keď sa vytvorí veľká skládka, príde firma ona to podrví a vyvezie. Teraz po odvoze štiepky už občania navážajú ďalšie konáre.

Tomáš – krovinořezy - je potrebné použiť na vysokú trávu. Priekopa na „Vidume“ pokosená, treba po skosení vyčistiť, nakoľko tam zbytočne hnije.

Mašaš – upozornil na záruku na zateplenie MŠ čo chvíľa skončí. Odporučil urobiť prehliadku, zistiť nedostatky a včas reklamovať.

Tomáš – opraviť pieskovisko, vyspraviť spoje na betónových tvárniciach s lepidlom.

## **12. Z á v e r**

Nakoľko program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, zástupkyňa starostky obce sa poďakovala prítomným za účasť a tým zasadnutie OZ ukončila o 20.00 hod.

.....  
Starostka obce  
Ľudmila Ďurčáková

overovatelia :

Peter Ľoch .....

Lukáš Dobák .....

Zapísala:

Marta Mišková .....