

45/6/2012/15

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

č. 13/2011

(uzavretá podľa §50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Budúci povinný z vecného bremena: **Obec Bánovce nad Ondavou**

IČO: **00325015**

Zastupený : **Eudmilou Ďurčákovou**

Sídlo: **Obecný úrad Bánovce nad Ondavou 191**

Bankové spojenie : **Dexia banka Slovensko a.s**

Číslo účtu : **4239397001/5600**

Telefón : **056/6495311**

(ďalej len „povinný“)

a

2. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Zastúpená : **Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva**

Ing. Rudolfom Kočíškom – členom predstavenstva

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,

Oddiel : Sa, vložka číslo : 1243/V

Bankové spojenie : **DEXIA Banka Slovensko, a.s. pobočka Michalovce**

Číslo účtu : **4232478001/5600**

IČO : **36 570 460**

IČ DPH : **SK2020063518**

DIČ : **2020063518**

(ďalej len „oprávnený“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Povinní sú vlastníkmí /resp.spoluvlastníkom, užívateľom / nehnuteľnosti v katastrálnom území : **Bánovce nad Ondavou**

<u>LV</u>	<u>parc.č.</u>	<u>celková výmera v m²</u>	<u>druh pozemku</u>
1027	533	3223	zastavané plochy a nádvoría
1027	222/1	12638	zastavané plochy a nádvoría
1027	221	9848	zastavané plochy a nádvoría
1027	84	2687	zastavané plochy a nádvoría
1027	92	1475	zastavané plochy a nádvoría
2257	3817	10462	zastavané plochy a nádvoría
1027	26/2	1513	zastavané plochy a nádvoría
1027	1439/3	3319	zastavané plochy a nádvoría
1027	1543/2	16511	zastavané plochy a nádvoría
1027	1438	3665	zastavané plochy a nádvoría
1027	1434	3143	zastavané plochy a nádvoría
1027	1433	12311	zastavané plochy a nádvoría
1027	79	2536	zastavané plochy a nádvoría
2257	3848	456	ostatné plochy

2257	3826	1265	ostatné plochy
2257	3891	3494	ostatné plochy
2257	3815	3672	zastavané plochy a nádvoría
2257	3810	17003	zastavané plochy a nádvoría

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy bude prechádzať kanalizačné potrubie vybudované v rámci stavby: Trhovište - Bánovce nad Ondavou - Kanalizácia a ČOV.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú **zmluvu o zriadení vecného bremena** po zrealizovaní potrubia a jeho presnom zameraní v teréne.
3. Odplata za zriadenie vecného bremena bude dohodnutá v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na základe znaleckého posudku.
4. Budúci povinní z vecného bremena majú povinnosť strpieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie vodovodného, resp. kanalizačného potrubia na uvedenej nehnuteľnosti, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti

Povinní zabezpečia oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného, resp. kanalizačného potrubia. Ďalej sa zavazujú nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti v trase potrubia stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

24-01-2012

V Košiciach dňa:.....

budúci povinní z vecného bremena:

budúci oprávnený z vecného bremena:




Ing. Stanislav Hreha
 predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočiško
 člen predstavenstva

východoslovenská
 vodárenská spoločnosť, s.s.
 Komenského 50, 042 48 Košice
 IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518
 -2-

JUDr. Jozef Lenárt
 vedúci právneho útvaru